



ELYSIUM

KONAKLARI



www.elysiumkonaklari.com.tr

KARLI
İNŞAAT
güvencesi ile...



ELYSIUM

KONAKLARI

AYRICALIKLI

modern yaşamın

YENİ TANIMI

KARLI
İNŞAAT







SEÇKİN BİR YAŞAMIN AYRICALIKLARINI KEŞFEDİN

Çizgi üstü mimarisi, yüksek yatırım değeri ve ultra lüks konseptiyle beklentilerin ötesine geçen, ayrıcalıklı bir yaşam projesi sunuyoruz.

6.200 m² arazi üzerinde konumlanan projemiz, 5.000 m² geniş yeşil alanıyla doğayla iç içe benzersiz bir yaşam vadediyor.

Toplam 24 adet 2+1 ve 3+1 ultra lüks daireler; Güney, doğu ve batı cepheli yerleşimi sayesinde gün ışığını maksimum düzeyde iç mekânlara taşırken, üstün peyzaj ve havuz manzarasıyla yaşam kalitesini zirveye çıkarır.

Yatay mimari anlayışıyla tasarlanan her bir yaşam alanı, ferahlık ve estetiği bir arada sunarak sizi seçkin bir yaşam standardına davet eder. Modern peyzaj düzenlemeleri ve nitelikli sosyal alanlarıyla proje, adeta 7 yıldızlı bir yaşam deneyimi sunmaktadır.

www.elysiumkonaklari.com.tr



GENEL ÖZELLİKLER

- ✓ Çorlu'nun en iyi konumunda göl lokasyonlu evler
- ✓ Her daireye 2 araçlık otopark
- ✓ 120m² Yüzme Havuzu
- ✓ Üstün Peyzaj ve Ağaçlandırma
- ✓ 7/24 Güvenlik ve Kamera Sistemi
- ✓ Yağmur Suyu Depolama Sistemi
- ✓ Basketbol ve Tenis Kortu
- ✓ Çocuk Oyun Parkı Alanları
- ✓ Cafe ve Sosyal Yaşam alanları

İÇ ÖZELLİKLER

- ✓ Yerden Isıtma Sistemleri
- ✓ Full Akıllı Ev Sistemleri
- ✓ Klima ve Kombi Sistemi
- ✓ Özel tasarım mutfak
- ✓ 3'lü Ankastre Set
- ✓ Ebevey banyosu ve giyinme odası
- ✓ En üst sınıf armatür ve vitrifiyeler
- ✓ Araç şarj istasyonu altyapısı

DIŞ ÖZELLİKLER

- ✓ Bol Güneş Alanlı
- ✓ Geniş ve ferah balkon alanı
- ✓ Dış cephe seramik uygulaması
- ✓ Jotun Boya uygulaması
- ✓ Dış Cephe Kompozit Kaplama
- ✓ Dış Cephelerde ısı yalıtımı
- ✓ Islak hacimlerde su yalıtımı
- ✓ Otomatik Bahçe Sulama Sistemi
- ✓ Çevre Aydınlatma Sistemi







**ELYSIUM**
KONAKLARI



AYRICALIKLI BİR **KALİTELİ YAŞAM**

İç mekânlarda kalite ve estetik mükemmel bir uyumla sunuluyor; Yerden ısıtma sistemi, tam donanımlı akıllı ev altyapısı ve salonlarda yer alan klima ile konfor, kusursuz bir deneyime dönüşüyor.

Özel tasarım mutfaklar, üçlü ankastre set ve premium marka malzemeler yaşam alanlarına değer katıyor. Dairelerde yer alan ebeveyn banyosu ve giyinme odası ile birlikte, 1. sınıf armatür ve vitrifiye ürünleri yaşam standartlarını üst seviyeye taşıyor.

Geniş ve ferah balkonlar ise yaşam alanlarını tamamlayarak, günün her anını keyifle deneyimleyebileceğiniz ayrıcalıklı bir atmosfer sunuyor.





**ELYSIUM**
KONAKLARI



AYRICALIKLI BİR SOSYAL YAŞAM

Modern yaşamın konforunu estetikle buluşturan açık yüzme havuzu ve geniş güneşlenme alanları, günün her anını keyfe dönüştürüyor.

Özenle kurgulanmış peyzaj mimarisi ve zengin ağaç dokusu, doğayla uyum içinde prestijli ve huzurlu bir yaşam atmosferi sunuyor.

Sevdiklerinizle ayrıcalıklı anlar yaşayacağınız şık kafe alanları; aktif ve sağlıklı bir yaşam için tasarlanmış basketbol ve tenis kortları ile çocuklara özel güvenli oyun alanları, yaşam standartlarınızı bir üst seviyeye taşıyor.

Burada sosyal yaşam, sadece bir deneyim değil; bir ayrıcalıktır.





**ELYSIUM**
KONAKLARI



AYRICALIKLI BİR **GÜVENLİ YAŞAM**

Sizin ve ailenizin güvenliği bizim için önemli;
Projemizde 7/24 kesintisiz hizmet veren profesyonel güvenlik ekibi,
ileri teknoloji CCTV kamera sistemleri ve kontrollü giriş-çıkış sağlayan
siteye özel güvenlik noktaları ile çok katmanlı bir güvenlik altyapısı
sunulmaktadır. Tüm alanlar, yüksek çözünürlüklü izleme sistemleri
ile sürekli denetim altında tutulurken, güvenlik ve mahremiyet en üst
seviyede korunmaktadır.

Her daireye özel tahsis edilen 2 araçlık otopark alanı ise, konforu ve
güvenliği bütüncül bir yaşam standardına dönüştürmektedir.

C/D BLOK
2+1 KAT PLANI

Brüt 125m²

Salon	25,00m ²
Mutfak	12,00m ²
Ebeveyn Yatak Odası	17,00m ²
Ebeveyn Banyosu	4,00m ²
Oturma Odası	12,00m ²
Banyo	5,00m ²
Antre	8,00m ²
Balkon	11,00m ²



KARLI
İNŞAAT

ELYSIUM
KONAKLARI

A/B BLOK 3+1 KAT PLANI

Brüt 150m²



Salon	30,00m ²
Mutfak	13,00m ²
Ebeveyn Yatak Odası	14,00m ²
Ebeveyn Banyosu	4,00m ²
Giyinme Odası	6,00m ²
Oturma Odası	12,00m ²
Oturma Odası	13,00m ²
Banyo	5,00m ²
Antre	10,00m ²
Balkon	13,00m ²





KARLI İNŞAAT

Karlı İnşaat'ı Çorlu'da kaliteli, güvenli ve modern yaşam alanları kurmak üzere 2012 yılında hayata geçirdik. Projemiz ELYSIUM KONAKLARI, size bir evden daha ötesini katacak. Sadece kalite ve teknolojiyle değil hesaplılığı, geleceğe dönük getirisi ve konforu ile gelişmiş bir konsept.

Şirketimiz, kaliteyi, bilgi birikimi ve deneyimle birleştirerek Çorlu'daki tüm yaşam alanlarına damgasını vuran bir marka haline geldi. Trakya'nın seçkin bölgelerinde yapmış olduğumuz projelerimiz ile kaliteli ve konforlu yaşam alanları inşa etmeye devam edeceğiz.

Çünkü biz, geleceği, sağlıklı ve elit yaşam alanlarında büyüyen bireylerin oluşturacağına inanıyoruz. Her zaman en iyisini üretebilmek için yapı sektörüne dikkatle ve özenle odaklanıyoruz.

SON PROJELERİMİZDEN KARELER





ELYSIUM

KONAKLARI

ŞANTIYE / SATIŞ OFİSİ:
Önerler Mh. Timur Cd. Gölbaşı Parkı Arkası
Çorlu TEKİRDAĞ

0532 340 92 63

www.elysiumkonaklari.com

 www.karliinsaat.com

 info@karliinsaat.com

KARLI
İNŞAAT